



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.12.2022

№ 986-п

О внесении изменений в постановление администрации города Краснокамска от 30.04.2019 № 347-п «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме на территории Краснокамского городского округа»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, Уставом Краснокамского городского округа, решением Краснокамской городской Думы от 27 февраля 2019 г. № 22 «Об утверждении Порядка принятия решений об установлении цен (тарифов) на предоставляемые услуги, выполняемые работы предприятиями, учреждениями и организациями Краснокамского городского округа», протоколом заседания Комиссии по регулированию цен (тарифов) на предоставляемые услуги, выполняемые работы предприятиями, учреждениями и организациями Краснокамского городского округа в жилищной сфере от 16 декабря 2022 года администрация Краснокамского городского округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление администрации города Краснокамска от 30 апреля 2019 г. № 347-п «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме на территории Краснокамского городского округа» (в редакции постановлений администрации Краснокамского городского округа от 29.12.2021 № 919-п, от 20.05.2022 № 416-п), изложив приложение в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление подлежит опубликованию в специальном выпуске «Официальные материалы органов местного самоуправления Краснокамского городского округа» газеты «Краснокамская звезда» и размещению на официальном сайте Краснокамского городского округа по адресу: <http://krasnokamsk.ru>.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 марта 2023 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Краснокамского городского округа по экономическому развитию и управлению муниципальным имуществом А.В. Максимчука.

Глава городского округа -
глава администрации
Краснокамского городского округа



И.Я. Быкариз

Приложение
к постановлению администрации
Краснокамского городского округа
от 26.12.2022 № 986-п

«УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
города Краснокамска
от 30.04.2019 № 347-п

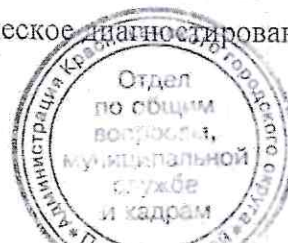
РАЗМЕР

**платы за содержание жилого помещения муниципального жилищного фонда
в многоквартирном доме на территории Краснокамского городского округа**
(среднее значение платы за услуги и работы по управлению многоквартирным домом,
содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
по типам многоквартирных домов)
с 01 марта 2023 года

руб./кв. м общей площади жилья

№ п/п	Типы многоквартирных домов	Среднее значение платы по типам домов:	
		включая расходы на ВДГО*	без расходов на ВДГО*
1.	1-2 этажные дома деревянные, смешанные и из прочих материалов, с неполным благоустройством, в т.ч.:		
1.1	с отсутствием трёх и более видов благоустройства	19,80	18,93
1.2	с отсутствием двух видов благоустройства	20,90	20,03
1.3	с отсутствием одного вида благоустройства	21,00	20,13
1.4	с системой водоотведения и канализации в выгребные ямы (септики)	37,60	36,04
2.	2-5 этажные капитальные дома с полным благоустройством, в т.ч.:		
2.1	с индивидуальной системой горячего водоснабжения через газовые водонагреватели (колонки)	22,85	—
2.2	с централизованной системой горячего водоснабжения через централизованные тепловые пункты (ЦТП)	22,85 ✓	21,98
2.3	с нецентрализованной системой горячего водоснабжения через общедомовые водонагреватели (бойлеры)	23,00	22,13
2.4	с системой водоотведения и канализации в выгребные ямы (септики)	33,10	31,54
3.	6-9 этажные капитальные дома	27,25	26,49
4.	10-12 этажные капитальные дома	27,35	26,69

* - техническое обслуживание (включая ремонт) и техническое диагностирование внутридомового газового оборудования (ВДГО)»



к постановлению администрации Краснокамского городского округа от 26.12.2022 № 986-п
 «О внесении изменений в постановление администрации города Краснокамска от 30.04.2019 №347-п
 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения муниципального жилищного
 фонда в многоквартирном доме на территории Краснокамского городского округа»

2.2. СТРУКТУРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

(платы за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту
 общего имущества в многоквартирном доме муниципального жилищного фонда)

2-5 этажные капитальные дома с полным благоустройством, в т.ч. с централизованной системой горячего водоснабжения через централизованные тепловые пункты (ЦТП)

руб./кв.м общей площади жилого помещения

№ п/п	Перечень услуг и работ	Среднее значение платы по типам домов с 01 марта 2023 г.:	
		включая расходы на ВДГО*	без расходов на ВДГО*
1	Техническое обслуживание конструктивных элементов	0,53	0,53
2	Текущий ремонт конструктивных элементов	3,00	3,00
3	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	1,50	1,50
4	Текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования	3,21	3,21
5	Удаление с крыш снега и наледи	0,70	0,7
6	Обслуживание приборов учета	0,05	0,05
7	Аварийно - диспетчерское обслуживание	0,94	0,94
8	Благоустройство и содержание придомовой и прилегающей территорий	4,16	4,16
9	Содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов	0,07	0,07
10	Озеленение	0,04	0,04
11	Дератизация и дезинсекция	0,07	0,07
12	Уборка мест общего пользования	2,24	2,24
13	Расходы на управление многоквартирным домом	3,38	3,38
14	Услуги банка	0,37	0,37
15	Услуги расчётно-кассового центра	0,25	0,25
16	Транспортные расходы	0,21	0,21
17	Сбор отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации	0,05	0,05
18	Итого по строкам (1-17)	20,77	20,77
19	Рентабельность	1,02	1,02
20	Итого по строкам (18-19)	21,79	21,79
21	Обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	0,19	0,19
22	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	0,68	-
23	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	0,19	-
24	Итого по строкам (20-23)	22,85 ✓	21,98

* - техническое обслуживание (включая ремонт) и техническое диагностирование внутридомового газового
 оборудования (ВДГО)