

ПРОТОКОЛ № 6

проведения собрания собственников помещений в многоквартирном доме
п. Оверьята, ул. Кассининская д. 5

в заочной форме голосования расположенном по адресу:

п. Оверьята

«18» 06 2012 г.

Место проведения: п. Оверьята, ул. Кассининская д. 5
Инициатор проведения собрания: Зуденко Любовь Александровна,
собственник помещения по ул. Кассининская д. 5, кв. 3
Собрание проведено в заочной форме.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 678,3 кв.м.

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме 416,7 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 404,3 кв.м., что составляет 60 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Кворум имеется, собрание правомочно принимать решения по всем вопросам, указанным в повестке.

ПОВЕСТКА ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании председателя собрания.
2. Об избрании секретаря собрания.
3. Об избрании счетной комиссии.
4. О расторжении договора с УК «Свой дом»
5. О заключении договора управления многоквартирным домом с Управляющей компанией «Пермтрансжелезобетон»
6. Об определении места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.
7. О порядке уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях.

Итоги голосования по вопросам повестки дня общего собрания:

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ:

-избрать Зуденко Любовь Александровна ул. Кассининская д. 5, кв. 3 - председателем собрания, ответственным за уведомление собственников, составление и подписание протокола общего собрания.

Голосование:

«ЗА» - проголосовали собственники помещений, обладающие 404,3 голосов, что соответствует 100 % голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

«ПРОТИВ» - проголосовали собственники помещений, обладающие 0 голосов, что соответствует 0 % голосов от числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - проголосовали собственники помещений, обладающие 0 голосов, что соответствует 0 % голосов от числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

Решение по первому вопросу повестки дня – принято 100 % голосов, принявших участие в голосовании.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ:

- избрать Копысова Валентина Николаевна (п. Оверята, ул. Каменистская д. 5, кв. 9) – секретарем собрания.

Голосование:

«ЗА» - проголосовали собственники помещений, обладающие 4043 голосов, что соответствует 100 % голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

«ПРОТИВ» - проголосовали собственники помещений, обладающие 0 голосов, что соответствует 0 % голосов от числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - проголосовали собственники помещений, обладающие 0 голосов, что соответствует 0 % голосов от числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – **нет**.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными – **нет**.

Решение по второму вопросу повестки дня – принято 100% голосов, принявших участие в голосовании.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ:

- избрать Копысова Валентина Николаевна (п. Оверята, ул. Каменистская, д. 5, кв. 9) – в счетную комиссию.

Голосование:

«ЗА» - проголосовали собственники помещений, обладающие 4043 голосов, что соответствует 100 % голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

«ПРОТИВ» - проголосовали собственники помещений, обладающие 0 голосов, что соответствует 0 % голосов от числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - проголосовали собственники помещений, обладающие 0 голосов, что соответствует 0 % голосов от числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – **нет**.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными – **нет**.

Решение по третьему вопросу повестки дня – принято 100 % голосов, принявших участие в голосовании.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ:

- в связи с неудовлетворительным качеством обслуживания и неоднократными нарушениями договорных обязательств расторгнуть договорные отношения и отказаться от управления с управляющей компанией «Свой дом»

Голосование:

«ЗА» - проголосовали собственники помещений, обладающие 4043 голосов, что соответствует 100 % голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

«ПРОТИВ» - проголосовали собственники помещений, обладающие 0 голосов, что соответствует 0 % голосов от числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - проголосовали собственники помещений, обладающие 0 голосов, что соответствует 0 % голосов от числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными – **нет**.

Решение по четвертому вопросу повестки дня – **принято 100% голосов**, принявших участие в голосовании.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений **ПОСТАНОВИЛИ:**

-заключить договор управления МКД с Управляющей компанией «ПЕРМТРАНСЖЕЛЕЗОБЕТОН», сроком на 5 (пять) лет с 01 августа 2013г.

Голосование:

«**ЗА**» - проголосовали собственники помещений, обладающие 4043 голосов, что соответствует 100 % голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

«**ПРОТИВ**» - проголосовали собственники помещений, обладающие 0 голосов, что соответствует 0 % голосов от числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме;

«**ВОЗДЕРЖАЛИСЬ**» - проголосовали собственники помещений, обладающие 0 голосов, что соответствует 0 % голосов от числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными – **нет.**

Решение по пятому вопросу повестки дня – **принято 100% голосов**, принявших участие в голосовании.

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений **ПОСТАНОВИЛИ:**

-определить место хранения протоколов общих собраний в Консерваторской по адресу Пермский край, Краснокамский р-он, п. Оверята, ул. _____, д. 2.

Голосование:

«**ЗА**» - проголосовали собственники помещений, обладающие 4043 голосов, что соответствует 100 % голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

«**ПРОТИВ**» - проголосовали собственники помещений, обладающие 0 голосов, что соответствует 0 % голосов от числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме;

«**ВОЗДЕРЖАЛИСЬ**» - проголосовали собственники помещений, обладающие 0 голосов, что соответствует 0 % голосов от числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – **нет.**

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными – **нет.**

Решение по шестому вопросу повестки дня – **принято 100% голосов**, принявших участие в голосовании.

7. По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений: **ПОСТАНОВИЛИ:**

-утвердить порядок уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях путем размещения информации в письменной форме на стенде, находящемся в подъезде данного дома.

Голосование:

«**ЗА**» - проголосовали собственники помещений, обладающие 4043 голосов, что соответствует 100 % голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

«ПРОТИВ» - проголосовали собственники помещений, обладающие 0 голосов, что соответствует 0 % голосов от числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - проголосовали собственники помещений, обладающие 0 голосов, что соответствует 0 % голосов от числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – **нет**.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными – **нет**.

Решение по седьмому вопросу повестки дня – **принято 100% голосов**, принявших участие в голосовании.

Решение общего собрания собственников помещений по адресу: Пермский край, Краснокамский р-он, п. Оверята, ул. Космонавтов, д. 5 оформлено протоколом от _____ на 4 листах и хранится по адресу п. Оверята, ул. Космонавтов, д. 2.

Председатель собрания Буденко И.А. | Ир

Секретарь собрания Козлов В.Н. | Ир

Счетная комиссия Зареву Т.М. | Ир
Тимова С.Ф.

