

ПРОТОКОЛ № 1

Общего собрания в форме очного голосования собственников помещений многоквартирного жилого дома № 14 по ул. Комсомольская пос. Оверята «15» марта 2017 г.

Инициатор(ы) собрания – собственники жилых помещений (кв. 1;)
Согласно ст. 47 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников многоквартирного дома проведено в форме **очного голосования**.
Общее количество голосов в многоквартирном доме – 12 квартир – 640,2 кв. м. – 100 %.

В голосовании приняли участие:

Кв. 1 - Касильева Наталья Николаевна; (S= 43,1 кв.м.)
Кв. 2 - _____; (S= _____ кв.м.)
Кв. 3 - Чехова Наталья Юрьевна; (S= 62,8 кв.м.)
Кв. 4 - Василова Людмила Ивановна; (S= 43,2 кв.м.)
Кв. 5 - Емохова Марина Владимировна; (S= 60,9 кв.м.)
Кв. 6 - Касильев Мария Владимировна; (S= 20,8 кв.м.)
Кв. 7 - Смирнова Марина Владимировна; (S= 16,5 кв.м.)
Кв. 8 - Шушкова Вера Михайловна; (S= 63,2 кв.м.)
Кв. 9 - Телищева Светлана Викторовна; (S= 43,1 кв.м.)
Кв. 10 - _____; (S= _____ кв.м.)
Кв. 11 - Тригорьев Евгений Иванович; (S= 63 кв.м.)
Кв. 12 - _____; (S= _____ кв.м.)

Собственники помещений обладающих голосами - 422,6, 63,1 %.
Кворум для принятия решений по вопросам повестки дня имеется имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор Председателя и секретаря собрания.
2. Расторжение договора управления с ООО УК «Пермтрансжелезобетон»
3. Выбор способа управления многоквартирным домом.
4. Выбор уполномоченного домом представителя.
5. Определение места хранения документации и выбор лица, ответственного за эти вопросы. Выбор способа уведомления собственников о принятых решениях.

ГОЛОСОВАЛИ:

1. Выбор Председателя и секретаря общего собрания собственников

1.1. Выбрать Председателем собрания:

ФИО	За	Против	Воздержался
<u>Смирнова М.В.</u> (кв. №7/1)	<u>422,6</u> голосов	— голосов	— голосов

1.2. Выбрать Секретарем собрания (с выполнением функций счетной комиссии):

ФИО	За	Против	Воздержался
<u>Тригорьев С.Ю.</u> (кв. №11)	<u>422,6</u> голосов	— голосов	— голосов

РЕШИЛИ:

Избрать председателем общего собрания собственников – Смирнова М.В.
Секретарем общего собрания – Тригорьев С.Ю.

2. Расторжение договора управления с ООО УК «Пермтрансжелезобетон».

Расторгнуть договор управления с ООО УК «Пермтрансжелезобетон» за некачественное обслуживание многоквартирного дома по ул. Комсомольская, 14 в пос. Оверята, с 15 марта 2017 года.

с ООО УК «Пермтрансжелезобетон» ^{3А} 422,6 ГОЛОСОВ ^{ПРОТИВ} ГОЛОСОВ ^{ВОЗДЕРЖАЛСЯ} ГОЛОСОВ

РЕШИЛИ:

Расторгнуть договор управления с ООО УК «Пермтрансжелезобетон» за некачественное обслуживание многоквартирного дома по ул. Комсомольская, 14 в пос. Оверята, с 15 марта 2017 года.

3. Выбор способа управления многоквартирным домом.

Форма управления	За	Против	Воздержался
Непосредственное управление	<u>422,6</u> ГОЛОСОВ	ГОЛОСОВ	ГОЛОСОВ
Товарищество собственников жилья	ГОЛОСОВ	ГОЛОСОВ	ГОЛОСОВ
Управляющая организация	ГОЛОСОВ	ГОЛОСОВ	ГОЛОСОВ

РЕШИЛИ:

Принять форму непосредственного управления многоквартирным жилым домом № 14 по ул. Комсомольская, в пос. Оверята.

4. Выбор уполномоченного собственниками представителя.

ФИО уполномоченного	За	Против	Воздержался
	<u>422,6</u> ГОЛОСОВ	ГОЛОСОВ	ГОЛОСОВ

РЕШИЛИ:

Выбрать уполномоченным представителем многоквартирного дома № 14 по ул. Комсомольская, п. Оверята, Сирельцову М.В.
 паспорт: серия _____ номер _____
 выдан _____

и поручить ему представлять интересы собственников помещений жилого дома в органах государственной власти, местного самоуправления, отношениях с третьими лицами. Известить об итогах собрания, направив копии протокола общего собрания в администрацию Оверятского городского поселения, ООО УК «Пермтрансжелезобетон» и ресурсоснабжающие организации.

**4. Определение места хранения документации многоквартирного дома № 14 по ул. Комсомольская, п. Оверята, а также выбор ответственного за эти вопросы – в квартире № 4/1 (Сирельцова М.В.).
Выбор способа уведомления собственников о принятых решениях – объявление.**

За	Против	Воздержался
<u>422,6</u> ГОЛОСОВ.	ГОЛОСОВ	ГОЛОСОВ

РЕШИЛИ:

Местом хранения документации определить пос. Оверята, ул. Комсомольская дом № 14 кв. № 4/1, и назначить ответственного Сирельцову М.В.
 паспорт: серия _____ номер _____
 выдан _____ за хранение документации и обеспечение ознакомления с ней собственников помещений. Выбрать способ уведомления собственников о принятых решениях - объявление.

Председатель собрания Сирельцова Марина Владимировна Сирельц.

Секретарь собрания Тригорьев Сергей Юрьевич Тригорьев.

Настоящий протокол составлен в 1 подлинном экземпляре на двух листах.