

ПРОТОКОЛ № 1

Общего собрания в форме очного голосования собственников помещений многоквартирного жилого дома № 15 по ул. Комсомольская

пос. Оверята

«15» марта 2017 г.

Инициатор(ы) собрания – собственники жилых помещений (кв. № 3);

Согласно ст. 47 Жилищного кодекса РФ общее собрание

собственников многоквартирного дома проведено в форме **очного голосования**.

Общее количество голосов в многоквартирном доме – 8 квартир – 428,7 кв. м. – 100 %.

В голосовании приняли участие:

Кв. 1 - Субботин Игорь Владимирович; (S= 44,7 кв.м.)

Кв. 2 - Княгина Ирина Свекельская; (S= 32,34 кв.м.)

Кв. 3 - Тамеждарова Раида Хамитовна; (S= 45,1 кв.м.)

Кв. 4 - Алифьев Хетие Викторович; (S= 54,2 кв.м.)

Кв. 5 - _____; (S= _____ кв.м.)

Кв. 6 - Лобанов Роман Викторович; (S= 44,4 кв.м.)

Кв. 7 - _____; (S= _____ кв.м.)

Кв. 8 - Угребина Елена Юрьевна; (S= 45,0 кв.м.)

Собственники помещений обладающих голосами - 265,74, 62 %.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки дня имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор Председателя и секретаря собрания.
2. Расторжение договора управления с ООО УК «Пермтрансжелезобетон»
3. Выбор способа управления многоквартирным домом.
4. Выбор уполномоченного домом представителя.
5. Определение места хранения документации и выбор лица, ответственного за эти вопросы. Выбор способа уведомления собственников о принятых решениях.

ГОЛОСОВАЛИ:

1. Выбор Председателя и секретаря общего собрания собственников

1.1. Выбрать Председателем собрания:

ФИО	За	Против	Воздержался
<u>Тамеждарова Р.Х.</u> (кв. № <u>3</u>)	голосов	голосов	голосов

1.2. Выбрать Секретарем собрания (с выполнением функций счетной комиссии):

ФИО	За	Против	Воздержался
<u>Лобанов Р.В.</u> (кв. № <u>6</u>)	голосов	голосов	голосов

РЕШИЛИ:

Избрать председателем общего собрания собственников – Тамеждаров Р.Х.

Секретарем общего собрания – Лобанова Р.В.

2. Расторжение договора управления с ООО УК «Пермтрансжелезобетон».

Расторгнуть договор управления с ООО УК «Пермтрансжелезобетон» за некачественное обслуживание многоквартирного дома по ул. Комсомольская, 15 в пос. Оверята, с 15 марта 2017 года.

Расторжение договора управления с ООО УК «Пермтрансжелезобетон»	За	Против	Воздержался
	<u>265,74</u> голосов	<u>0</u> голосов	<u>162,9</u> голосов

РЕШИЛИ:

Расторгнуть договор управления с ООО УК «Пермтрансжелезобетон» за некачественное обслуживание многоквартирного дома по ул. Комсомольская, 15 в пос. Оверята, с 15 марта 2017 года.

3. Выбор способа управления многоквартирным домом.

Форма управления	За	Против	Воздержался
Непосредственное управление	265,74		162,9
Товарищество собственников жилья	голосов	голосов	голосов
Управляющая организация	голосов	голосов	голосов

РЕШИЛИ:

Принять форму непосредственного управления многоквартирным жилым домом № 15 по ул. Комсомольская, в пос. Оверята.

4. Выбор уполномоченного собственниками представителя.

ФИО уполномоченного	За	Против	Воздержался
	голосов	голосов	голосов

РЕШИЛИ:

Выбрать уполномоченным представителем многоквартирного дома № 15 по ул. Комсомольская, п. Оверята. _____

паспорт: серия _____ номер _____

выдан _____

и поручить ему представлять интересы собственников помещений жилого дома в органах государственной власти, местного самоуправления, отношениях с третьими лицами. Известить об итогах собрания, направив копии протокола общего собрания в администрацию Оверятского городского поселения, ООО УК «Пермтрансжелезобетон» и ресурсоснабжающие организации.

4. Определение места хранения документации многоквартирного дома № 15 по ул. Комсомольская, п. Оверята, а также выбор ответственного за эти вопросы – в квартире № ____ (_____). Выбор способа уведомления собственников о принятых решениях – объявление.

За	Против	Воздержался
голосов.	голосов	голосов

РЕШИЛИ:

Местом хранения документации определить пос. Оверята, ул. Комсомольская дом № 15 кв. № ____, и назначить ответственного _____

паспорт: серия _____ номер _____

выдан _____ за хранение

документации и обеспечение ознакомления с ней собственников помещений. Выбрать способ уведомления собственников о принятых решениях - объявление.

Председатель собрания Юлия Тимошенко / _____./

Секретарь собрания Слободанов / Слободанов./

Настоящий протокол составлен в 1 подлинном экземпляре на двух листах.